

おびしん住宅サポートローン

令和6年10月1日現在

1. 商品名	おびしん住宅サポートローン
2. ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">・当金庫の会員または会員となる資格を有する個人の方・満18歳以上満70歳未満で、完済時の年齢が満80歳以下の方・安定継続した収入のある方・新たに一般社団法人しんきん保証基金保証付の有担保住宅ローンを借入れる方、または一般社団法人しんきん保証基金保証付の有担保住宅ローンを借入れてから6ヵ月以内の方・一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方
3. ご融資資金の使途	<p>(1) 一般社団法人しんきん保証基金保証付有担保住宅ローンの対象物件にかかる次の資金</p> <ul style="list-style-type: none">・インテリア、家電等購入資金・引越費用、仮住まい費用 <p>※申込日時点で支払日から3ヵ月以内の支払済資金も含めることができます。</p> <p>(2) 申込人または申込人の家族（配偶者、親、子、孫）が使用する自家用自動車（オートバイ、自転車を含む）の購入等にかかる資金</p> <p>(3) 申込人が当金庫を含む金融機関・信販会社等から借入れたローン（無担保）の借換資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料</p> <p>※当座貸越型消費者ローンの借換え資金は、当該ローンを解約する場合に限ります。</p>
4. ご融資金額	・10万円以上500万円以内（単位は1万円きざみ）
5. ご融資期間	・3ヵ月以上50年以内かつ当該有担保住宅ローンの保証期間内
6. ご融資限度額	・一般社団法人しんきん保証基金の他の保証ローンと合算し、一般社団法人しんきん保証基金が定める保証限度額を超えない範囲。
7. ご融資利率	<ul style="list-style-type: none">・変動金利（付利単位1円）・ご融資利率は当金庫が定める短期プライムレートを基準として決定いたします。 <p>なお、ご融資利率は金融情勢などに応じ変動します。</p> <ul style="list-style-type: none">・ご融資後は当金庫の短期プライムレートの改定日後最初に到来する利払日の翌日から適用します。
8. ご返済方法	<ul style="list-style-type: none">・元金均等払または元利均等払・ボーナス時増額返済併用可能です。（ただし増額分はご融資額の50%以内）・元金据置可能期間は1年以内です。
9. 保証人及び担保	<ul style="list-style-type: none">・一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので原則必要ありません。・保証料はご融資利率の中に含まれています。

おびしん住宅サポートローン

10. 手数料	・条件変更（割賦金見直しまたは期間延長のともなうもの）を行う場合は、条件変更手数料 22,000 円（消費税込）が必要です。
11. 苦情処理措置・紛争 解決措置	・「苦情処理措置・紛争解決措置等の概要」をご覧ください。 https://www.shinkin.co.jp/obishin/policy/complaint/
12. その他	・現在のご融資利率に関しては当金庫本支店窓口でお問い合わせください。 ・返済試算表をご希望の方は、当金庫本支店窓口でお問い合わせください。 お客様が申し出た条件での返済額を試算いたします。

◎くわしくは窓口にお問い合わせください。