

住居（すまい）るローン（リフォーム資金）

令和6年6月3日現在

1. 商品名	住居（すまい）るローン（リフォーム資金）	
2. ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ・当金庫の会員または会員となる資格を有する個人の方 ・満18歳以上満70歳以下で完済時満80歳以下の方 ・安定継続した収入の見込める方 ・ご融資期間が15年を超える場合は団体信用生命保険にご加入いただける方 ・(株)ジャックスの保証を受けられる方 	
3. ご融資資金の使途	一般	<ul style="list-style-type: none"> ・住宅の増改築資金、住宅の設備機器購入資金 ・自宅敷地内へのカーポート・物置の設置資金 ・外構等工事資金
	リフォーム・エコ	<ul style="list-style-type: none"> ・電化リフォーム資金 ・ペレットストーブ購入資金 ・省エネ機器（エコジョーズ等）購入資金 ・LPG・環境配慮型省エネ機器購入資金
	ソーラー・エコ	<ul style="list-style-type: none"> ・太陽光発電システム設備導入・工事資金 ・家庭用蓄電池設備導入・工事資金 ・同時に実施するその他リフォーム資金
4. ご融資金額	・10万円以上1,000万円以内（単位は1万円きざみ）	
5. ご融資期間	・6ヵ月以上20年以内	
6. ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> ・変動金利（付利単位1円） ・ご融資利率は当金庫が定める短期プライムレートを基準として決定いたします。 なお、ご融資利率は金融情勢などに応じて変動します ・ご融資後は当金庫の短期プライムレートの改定日後最初に到来する利払日の翌日から適用します。 	
7. ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ・元利均等払 ・ボーナス時増額弁済併用可能です（ただし増額部分は融資額の50%以内） 	
8. 団体信用生命保険	<ul style="list-style-type: none"> ・原則、当金庫の指定する団体信用生命保険にご加入いただきます。 ただし、ご融資期間が15年以内の場合はご加入いただかなくてもお取扱いが可能です。 ・団体信用生命保険にご加入される場合は、ご融資利率に0.300%上乗せさせていただきます。 	
9. 保証人及び担保	<ul style="list-style-type: none"> ・(株)ジャックスが保証するので原則必要ありませんが、(株)ジャックスの条件により連帯保証人を必要とする場合があります。 ・保証料はご融資利率の中に含まれています。 	

住居（すまい）るローン（リフォーム資金）

10. 手数料	<ul style="list-style-type: none">・期限前一括返済または一部繰上返済を行う場合は、返済元金に対し 0.550%（消費税込）の手数料が必要です。 但し、55,000 円（消費税込）を上限とします・条件変更（割賦金見直しまたは期間延長のともなうもの）を行う場合は、条件変更手数料 22,000 円（消費税込）が必要です。
11. 苦情処理措置・紛争解決措置	<ul style="list-style-type: none">・「苦情処理措置・紛争解決措置等の概要」をご覧ください。 https://www.shinkin.co.jp/obishin/policy/complaint/
12. その他	<ul style="list-style-type: none">・現在のご融資利率に関しては、当金庫本支店窓口でお問い合わせください。・返済試算表をご希望の方は、当金庫本支店窓口でお問い合わせください。 お客様が申し出た条件での返済額を試算いたします。

◎くわしくは窓口にお問い合わせください。