

# スマイルアシスト

令和8年3月1日現在

1. 商品名	スマイルアシスト						
2. ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>・申込時年齢が満20歳以上、完済時年齢81歳未満の方。</li> <li>・当庫住宅ローン利用者、新規利用者または他金融機関の住宅ローン利用者。</li> <li>・当金庫の会員となれる方。</li> <li>・保証会社(株オリエントコーポレーション)の保証が受けられる方。</li> </ul>						
3. お使いみち	ご自由です。お借換にもご利用できます。(ただし事業性の資金は除きます)						
4. ご融資限度額	10万円以上、500万円以内(1万円単位)						
5. ご利用期間	10年以内						
6. ご融資利率	<table border="0"> <tr> <td>① 当庫住宅ローン利用者でカードローン契約及び自振2科目以上ある方</td> <td>5. 5%</td> </tr> <tr> <td>② 他行住宅ローン利用者でカードローン契約がある方</td> <td>6. 0%</td> </tr> <tr> <td>③ 住宅ローン利用者で上記対象条件に該当しない方</td> <td>7. 0%</td> </tr> </table> <p>(何れも延滞損害金14.75%)</p>	① 当庫住宅ローン利用者でカードローン契約及び自振2科目以上ある方	5. 5%	② 他行住宅ローン利用者でカードローン契約がある方	6. 0%	③ 住宅ローン利用者で上記対象条件に該当しない方	7. 0%
① 当庫住宅ローン利用者でカードローン契約及び自振2科目以上ある方	5. 5%						
② 他行住宅ローン利用者でカードローン契約がある方	6. 0%						
③ 住宅ローン利用者で上記対象条件に該当しない方	7. 0%						
7. 利息の計算方法	・毎日の最終残高について付利単位を100円とした1年を365日とする日割計算です。						
8. ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・元利均等毎月返済又は元利均等毎月返済と元利均等半年毎増額返済の併用のいずれかとします。</li> <li>但し、半年毎増額返済の元金合計は、融資金額の50%以内(1万円単位)とします。</li> </ul>						
9. 保証人・担保	・原則不要。						
10. 手数料・保証料	・お支払い利息の中より、当金庫が保証会社へ支払います。						
11. 必要書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本人確認資料として運転免許証、個人番号カード、パスポート等の写真付または健康保険証が必要です。</li> <li>・申込金額が300万円以下は所得証明書原則不要です。300万円超、または保証会社が必要と認めた場合は徴求します。</li> <li>・資金使途証明は原則不要です。</li> <li>・他金融機関で住宅ローンを利用の場合は以下の書類が必要です。 <ul style="list-style-type: none"> <li>① 償還予定表または残高証明書等住宅ローンの利用が確認できるもの。</li> <li>② ローンを返済している通帳等返済履歴がわかるもの。</li> </ul> </li> </ul>						
12. その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・お申し込みに際しては事前に審査をさせていただきます。結果によってはご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。</li> <li>・ご返済額の試算につきましては、当金庫本支店までお問い合わせ下さい。</li> </ul>						