変動金利

取扱期間：2025年4月1日～2025年9月30日まで

# 無担保 住宅ローン

〈通常金利〉

年3.08%（保証料含）

→

〈最優遇金利〉

年2.08%（保証料含）

## 金利優遇条件

① しんきん保証基金付カードローンをご契約の方（同時申込可）
② 住宅ローンまたは消費者ローンをご利用されている方
③ 給与振込（５万円以上）または年金振込をお受取りの方

［金利について］

①と②または①と③を満たす方……年 2.08%
②または③を満たす方……年 2.24%
①のみを満たす方……年 2.38%

※ 上記金利優遇条件は、お申込人様ご本人のお取引に限ります。

商品概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| ご利用いただける方 | ・年齢が満２０歳以上の方<br>・安定継続した収入がある方<br>・当金庫の営業区域内に居住あるいは勤務されている方<br>・（一社）しんきん保証基金の保証を受けられる方<br>・日本国籍を有する方、または永住者及び特別永住者の方 | ご返済方法 | 毎月元金均等・元利均等割賦返済とし、ボーナス月増額返済もできます。（ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の５０％までとなります。） |
| お使いみち | 申込人が居住する自宅にかかる次の資金<br>① 不動産の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム（増改築・修繕）資金<br>② ①を資金使途とするローンの借換資金<br>③ ①に付随するインテリア等購入資金（①と合わせた申込みで１００万円以内） | 保証料 | 上記金利に含まれておりますので別途必要はございません。 |
| 必要書類等 | ・本人確認書類（免許証等）<br>・年収確認書類（お申込金額が 100 万円超の場合は必要）<br>・資金使途確認書類（見積書、注文書、請求書等）<br>・対象となる自宅建物の全部事項証明書<br>・借換の場合は返済状況が確認できる書類<br>・ご印鑑（預金取引にご使用の印鑑） | 担保・保証人 | （一社）しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。 |
| ご融資金額 | ２，０００万円以内（１万円単位） | 手数料 | 一部繰上返済・全額繰上返済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。 |
| ご融資期間 | ３ヵ月以上 20 年以内（元金返済据置は６ヵ月以内） | その他 | ご融資金は、原則として返済用預金口座に入金後すぐにお振込によりお支払いいただきます。振込手数料は別途ご負担いただきますので、あらかじめご了承願います。 |

□実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
□金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。
□審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
□毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口にて試算いたしますので、お気軽にお問合せください。


新湊信用金庫

本店営業部
射水市中新湊 12 番 20 号 TEL0766(82)8611

| | | |
|---|---|---|
| 中曽根支店 | 高岡市中曽根 325 番 1 | TEL0766(82)8622 |
| 西部支店 | 射水市本町２丁目２番 45 号 | TEL0766(82)8633 |
| 高岡支店 | 高岡市新成町 1 番 38 号 | TEL0766(22)5561 |
| 富山支店 | 富山市新根塚町２丁目３番地３ | TEL076(421)3700 |
| 歌の森支店 | 射水市戸破 1621 番地 | TEL0766(56)8670 |
| 大門支店 | 射水市戸破 1621 番地 | TEL0766(53)5558 |