

(令和5年12月1日現在)

1. 商品名	・住宅サポートローン
2. ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ・次のすべてを満たす方 ①当金庫の営業区域にお住まいの方または勤務・営業をされている方 ②借入申込日時点で満18歳以上の方 ③安定継続した収入がある方 ④一般社団法人しんきん保証基金保証付き住宅ローンが次のいずれかを満たし、本件の最終返済時年齢が満80歳以下の方 <ul style="list-style-type: none"> ・保証会社による本審査結果の承諾を得ている ・契約中で契約日から6ヵ月以内 ⑤一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方
3. お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ・当該住宅ローンの対象物件にかかる次の資金 ①インテリアや家電等購入資金 ②引越費用、仮住まい費用 ※申込日時点で支払日から3ヵ月以内のものに限り支払済み資金も可とします。 ・お申込人またはお申込人の家族(配偶者、直系尊属(配偶者の直系尊属を含む)、子、孫)が使用する自家用自動車(オートバイ、自転車含む)の購入等にかかる次の資金 ①購入資金(購入にかかる税金・保険料等も可とします。) ②車検・修理費用 ③パーツ・オプションの購入・取付費用(車検対応のものに限ります。) ④自動車保険費用 ⑤運転免許取得費用(最低料金を限度とします。) ⑥車庫設備費用 ⑦電気自動車用充電設備の購入・設置費用 ・お申込人が当金庫を含む金融機関、信販会社等から借り入れたローン(無担保)の借換資金および借り換えに伴う繰上完済にかかる手数料 ※借り換え資金はご本人名義のものに限ります。 ※カードローンの借り換えの場合は解約が条件です。
4. ご融資金額	・10万円以上500万円以内(1万円単位)
5. ご融資期間	・1年以上40年以内(ただし、当該住宅ローンのお借入期間までとします。)(1年以内の元金据置期間を含みます。)
6. ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> ・変動金利 ・保証料込み ・長期プライムレートを基準金利とし決定いたします。基準金利に変動があった場合翌月1日より新利率を適用させていただきます。
ご融資期間中の金利変動について	・毎年4月1日と10月1日の基準金利より見直しし、それぞれ6月、12月の約定返済日の翌日から新利率を適用させていただきます。
7. ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ・毎月元利均等返済 ・毎月5日払い ご融資金額の50%までボーナス併用返済もできます。
8. 保証人・担保	・一般社団法人しんきん保証基金の保証をご利用いただきますので保証人・担保は不要です。
9. 団体信用生命保険	・当金庫指定の団体信用生命保険に加入いただけます。加入される場合には、ご融資利率に年0.4%上乗せします。
10. 保証料	・金利に含まれます。
11. 手数料	<ul style="list-style-type: none"> ・ご契約時：融資新規実行手数料 1,100円(消費税込) ・契約内容の変更を行う場合：条件変更手数料 5,500円(消費税込)

12. その他	<ul style="list-style-type: none">・ 事前の審査がございます。結果によっては、ご希望に添いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。・ 現在の金利水準については窓口または当金庫ホームページでご確認ください。・ 当金庫の判断で予告なく商品内容・条件を変更することや、取扱いを中止する場合がございます。・ 融資窓口または当金庫ホームページで返済額の試算ができます。・ さがみ信用金庫ホームページ<https://www.shinkin.co.jp/sagami/>
---------	---