



SAWAYAKA
SHINKIN

REPORT 2019

さわやか信用金庫
半期レポート

2019年4月1日～2019年9月30日



■ごあいさつ



日頃から、さわやか信用金庫をご愛顧いただき、誠にありがとうございます。

2019年9月末における経営内容を取りまとめ「さわやか信用金庫半期レポート 2019」を作成いたしました。ぜひ、本誌をご高覧いただきますようお願い申し上げます。

引き続き皆さまのご支援助とお引き立てを賜りますよう、心よりお願い申し上げます。

理事長 藤 啓友

■基本理念・経営理念

基本理念

1. 日本経済の基盤を成す中小企業並びに地域の人々をとことん金融面で支える金融機関であること
2. 地域に密着し、地域と運命を共にする金融機関であること
3. 使い勝手のよい、良質な金融商品・サービスを提供し続ける金融機関であること

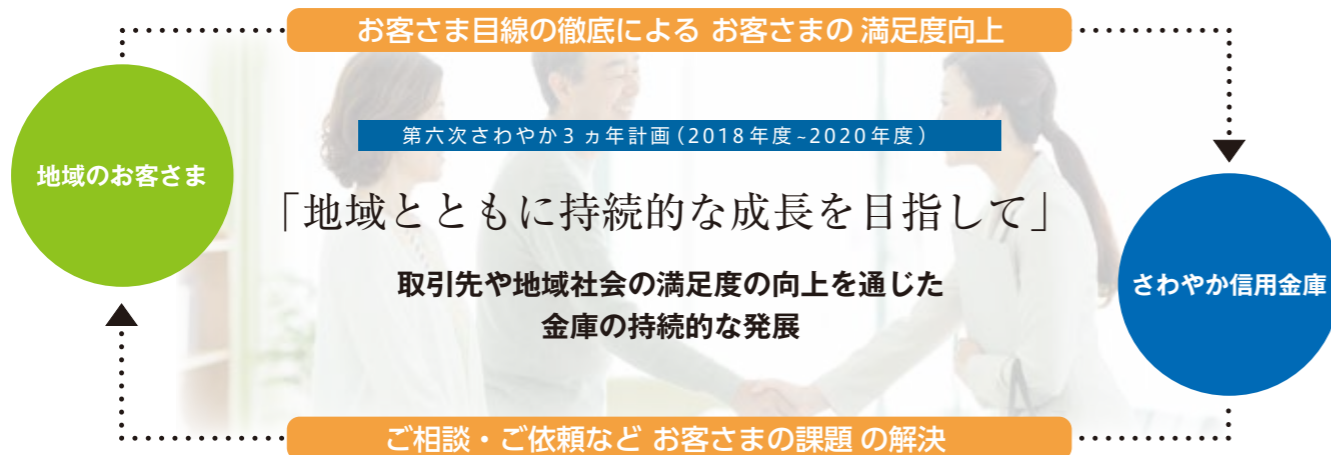
経営理念

1. 多様化するニーズに十分応え得る体力と、弾力性に富む強固な財務体質の構築
2. 役職員の能力向上と旺盛な勤務意欲の実現
3. 経営（組織と運営）の効率化と透明性の確立

■当金庫の概要

所在地	本部：東京都大田区萩中2丁目2番1号 本店：東京都港区三田5丁目21番5号	店外ATM	16カ所	2019年9月30日現在
創立日	1926(大正15)年11月11日	役員数	1,108人	
出資金	146億円	営業地区	東京都 23区・八王子市・立川市・武蔵野市・三鷹市・府中市・昭島市・調布市・町田市・小金井市・小平市・日野市・国分寺市・国立市・西東京市・狛江市・多摩市・稲城市	
会員数	82,166人	神奈川県	【横浜市】鶴見区・神奈川区・港北区・緑区・青葉区・都筑区【川崎市】全区	
預金量	1兆4,697億円		【相模原市】(旧津久井町・旧相模湖町・旧藤野町・旧城山町を除く)	
融資量	8,130億円			
店舗数	65店舗			

■第六次さわやか3カ年計画



■新三位一体改革

意識改革 ～お客さまのために全員が～	新戦略の実施 ～お客さまのお役に立つ～	仕組みの変革 ～お客さまのために総合力を発揮する～
------------------------------	-------------------------------	-------------------------------------

■課題解決型営業への取組み

当金庫はお客さまのさまざまな課題の解決に積極的に取り組んでいます。



お問い合わせ先

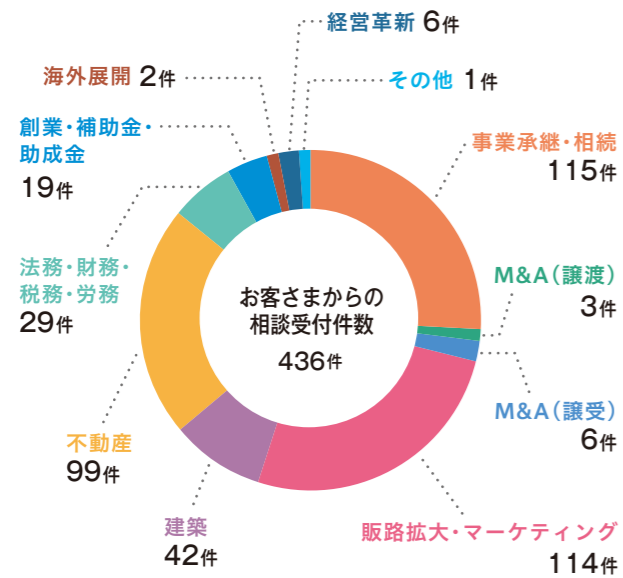
さわやか信用金庫 コンサルティングセンター
〒144-0047 東京都大田区萩中2丁目2番1号
☎03-3742-0626

コンサルティング機能の充実

コンサルティング関連の実績

お客さまからの相談内容別件数

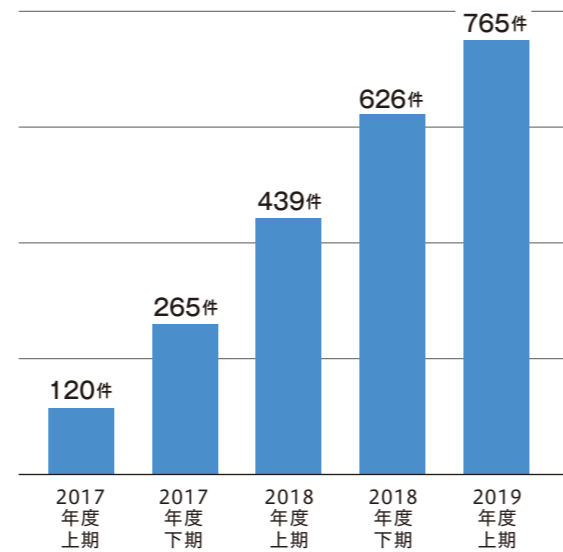
(2019年度上期)



創業支援

さわやか信用金庫は創業する人を応援します。

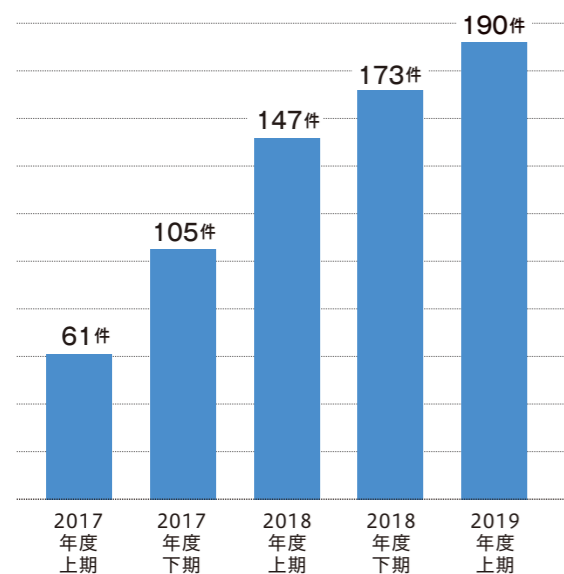
創業に係る融資実行累計件数



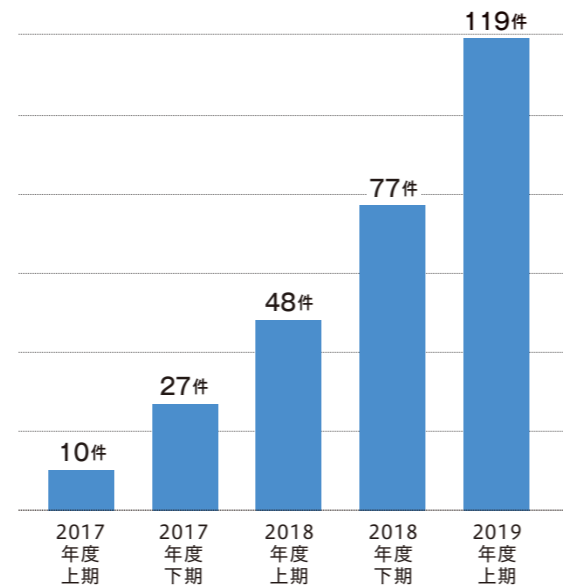
事業承継

さわやか信用金庫は事業承継、M&A(譲渡)を支援します。

事業承継、M&A(譲渡)の累計相談件数



全受付相談に対する累計解決件数



提案セールス能力の強化

職員の課題解決型営業の能力向上を図るため、2019年10月5日(土)に大田区民プラザにて、第2回さわやか信用金庫ロールプレイング大会(課題解決型営業)を開催しました。

職員一人ひとりの能力の研鑽に努め、お客さまのさまざまな課題の解決に積極的に取り組んでいきます。



お客さまの課題解決事例

《ケース1》

「課題」 収益性を向上したい。でも、何から始めればいいのか分からない！

「解決」

- ・営業ターゲット先を優先度順にリスト化 → 営業活動の円滑化を実現
- ・事業計画作成のご支援
- ・事業計画に基づく人員採用資金のご支援



《ケース2》

「課題」 人手不足！採用活動がうまくいかない！

「提案」

- ・求人票や採用面接の改善、HPの作成等幅広くお手伝い
- ・就業規則の作成をお手伝い

「解決」

- ・社員3名の入社が決定
- ・体系的な採用方法の構築 → 将来的な採用活動にも応用可能に



《ケース3》

「課題」 相続対策として不動産の有効活用がしたい！

「解決」

- ・地域の環境等を分析したうえで、ファミリー層をターゲットにした収益性の高い賃貸物件の建築プランをご提案し、建築資金をご支援
- ・将来の相続税支払いを見込んだ資金計画の作成



業績概況

01. 預金・預かり資産・貸出金の状況

(単位: 百万円・%)

科目	2019年3月末	2019年9月末
預金残高	1,466,923	1,469,773
預かり資産	21,627	20,869
貸出金残高	815,929	813,011
預貸率	55.6%	55.3%

02. 自己資本の充実の状況(パーゼルIII)に係る開示

(単位: 百万円・%)

項目	2019年3月末	2019年9月末
コア資本に係る基礎項目の額 (イ)	61,511	62,185
コア資本に係る調整項目の額 (ロ)	544	526
自己資本の額 ((イ)-(ロ)) (ハ)	60,967	61,658
リスク・アセット等の額の合計額 (ニ)	790,452	790,786
自己資本比率 ((ハ)/(ニ))	7.71%	7.79%

(注)信用金庫法第89条第1項において準用する銀行法第14条の2の規定に基づき、信用金庫がその保有する資産等に照らし自己資本の充実の状況が適当かどうかを判断するために金融庁長官が定める基準に係る算式に基づき算出しております。なお、当金庫は国内基準を採用しております。

03. 収益の状況

(単位: 百万円・%)

科目	2019年9月末
資金運用収支	8,511
資金運用収益	8,651
資金調達費用	140
役務取引等収支	679
役務取引等収益	1,192
役務取引等費用	512
その他の業務収支	▲225
その他業務収益	207
その他業務費用	432
業務粗利益	8,965
経常利益	889
当期純利益	1,021
業務純益	1,218
コア業務純益	1,023
総資金利鞘	0.07%

04. 金融再生法開示債権及び同債権に対する保全状況

(単位: 百万円・%)

区分	2019年3月末	2019年9月末
金融再生法上の不良債権(A)	30,506	30,449
うち破産更生債権及びこれらに準ずる債権	1,353	1,985
うち危険債権	24,699	23,912
うち要管理債権	4,454	4,551
保全額(B) = (C) + (D)	25,203	25,237
担保・保証等による回収見込額(C)	23,256	23,071
貸倒引当金(D)	1,946	2,165
保全率(E) = (B)/(A)	82.62%	82.88%
正常債権(F)	793,693	790,992
合計額(G) = (A) + (F)	824,200	821,441
不良債権比率(H) = (A)/(G)	3.70%	3.71%

金融再生法による開示債権には、貸出金以外の債権(債務保証見返、未収利息、仮受金、外国為替等)が含まれています。

(注)本表作成については、原則として本決算と同様な方法で数値の集計を行っております。
※記載の数値はすべての単位未満の端数を切り捨て、比率は円単位で算出し表示桁未満四捨五入しております。

05. 業種別貸出金残高

(単位: 百万円・%)

業種	2019年3月末		2019年9月末	
	残高	構成比	残高	構成比
製造業	64,487	7.9%	62,736	7.7%
建設業	39,948	4.8%	37,509	4.6%
情報通信業	13,502	1.6%	14,459	1.7%
運輸業・郵便業	24,583	3.0%	25,071	3.0%
卸売業・小売業	63,178	7.7%	65,228	8.0%
不動産業	358,401	43.9%	364,333	44.8%
学術研究・専門・技術サービス業	18,753	2.2%	18,613	2.2%
飲食業	16,284	1.9%	16,664	2.0%
生活関連サービス業・娯楽業	9,880	1.2%	10,725	1.3%
その他のサービス業	44,546	5.4%	37,154	4.5%
その他	20,451	2.5%	20,516	2.5%
個人(住宅・消費・納税資金等)	141,912	17.3%	139,997	17.2%
合計	815,929	100.0%	813,011	100.0%

06. 有価証券の時価情報

(単位: 百万円)

科目	2019年3月末				2019年9月末			
	貸借対照表計上額	評価差額	うち益	うち損	貸借対照表計上額	評価差額	うち益	うち損
その他有価証券	267,769	3,275	5,123	1,848	281,644	3,656	5,384	1,728
株式	3,100	▲449	32	482	3,263	▲584	71	655
債券(国債・地方債・社債)	196,358	3,617	3,618	1	205,949	3,159	3,240	81
その他(外国証券・投資信託・投資事業組合)	68,310	107	1,472	1,365	72,431	1,081	2,072	991

科目	2019年3月末				2019年9月末			
	時価	差額	うち益	うち損	時価	差額	うち益	うち損
満期保有目的の債券	25,815	637	639	1	22,784	616	617	0

本開示 01 ~ 06(04を除く)は単位未満を切り捨て、比率は表示桁未満を切り捨てて表示しております。

シニアライフ充実への取り組み

さわやか会

「富士山と駿河湾を一望！」焼津黒潮温泉 ホテルアンビア松風閣に泊まる、
「情緒あふれる」大井川鉄道SL乗車 1泊2日の旅
[日程] 4月8日(月)~4月25日(木)

第17回お楽しみ年金観劇会
中村雅俊45thアニバーサリー
(第一部「勝小吉伝~ああ わが人生最良の今日~」、第二部「中村雅俊 LIVE」)
[日程] 7月23日(火)、31日(水)
[場所] 明治座

▽大井川鉄道SL



▽年金観劇会 受付の様子



資産運用

【投資信託のご紹介】

豊かな老後をつくるため投資信託のご提供を行っております。NISA(少額投資非課税制度)や、つみたてNISAを活用して、長い老後生活に備えるお手伝いを致します。豊富なラインアップ、職員によるサポートも充実しておりますので、お気軽にお近くの営業店にお問合せください。

財産管理・相続

【家族信託セミナー】

人生100年時代のいま、認知症など“まさか”に備えるために専門家をお招きし、情報発信を行っております。2019年8月28日(水)には、家族信託のセミナーを行い、多くのお客さまが参加されました。

▽家族信託セミナーの様子



▶家族信託

- 信頼できる家族に将来を託したい
- 判断力が衰えた後も、家族の支援に財産を使いたい
- 亡くなった後も家族のためになる財産の引継ぎをしたい

▶法定後見

「後見制度支援預金」を利用する等、判断力が衰えた親族の財産をきちんと管理していきたい

▶公正証書遺言

- 自分なりに考えた相続をしたい
- 財産を譲りたい他人がいる、譲りたくない家族がいる

▶任意後見

将来に備え、元気なうちに信頼できる後見人を選んでおきたい

信託商品のご案内

信金中央金庫の信託契約代理店として、相続や生前贈与など資産承継のニーズにお応えする信託商品をご用意しております。まずは、お気軽にお近くの営業店にお問合せください。

しんきん相続信託「こころのボタン」

ご自分の将来の生活資金としての定期的な受取や、ご家族に残す金額および受取方法をあらかじめ指定できます。

しんきん暦年信託「こころのリボン」

お客さまが贈与を希望する場合、その手続きをサポートする商品です。

相続手続きサポートサービス

「土地・建物の名義変更ってどうすればいいの?」「税理士によって相続税が変わって本当!?」「相続手続きの費用ってどのくらい?」など皆さまの疑問やお悩みをご相談ください。ご契約までの相談料は無料となっております。当金庫の提携先と一緒に相続手続きをサポートいたします。



社会貢献・地域貢献活動

地域清掃ボランティア活動

東日本橋支店

「ピカピカなお店でお客さまのご来店お待ちしております」



碑文谷支店

「春季交通安全活動」に参加しました。



地域行事への積極的な参加

高幡不動支店

「高幡春季大祭国宝まつり」奉納神輿練りに参加しました。



本店営業部

毎年恒例、「白高町会 観桜会」に参加しました。

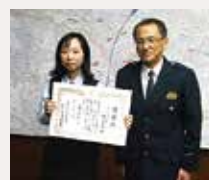


振り込め詐欺の防止

警察と協力し、振り込め詐欺防止に力をいれてまいります。

鷺沼支店

宮前警察署から表彰いただきました。



糀谷支店

特殊詐欺被害防止で感謝状をいただきました。



各種相談会の実施

当金庫では、お客さまの課題解決のお役にたてるよう、各種**無料**相談会を開催しています。お近くの営業店にお気軽にお問合せください。

年金
相談会

税務
相談会

相続・
事業承継
相談会

M&A
相談会

トピックス

さわやか塾

さわやか塾は2012年度から開始し、延べ177名の卒業生を輩出しました。2019年5月からは第8期が22名でスタートしております。



「事業主会 令和リーダーズクラブ」の定例会開催

2019年7月26日(金)に第2回目の定例会が開催され、JAXA相模原キャンパスを見学。“宇宙探査における技術開発と中小企業との連携”をテーマに、JAXA職員による講演も行われました。



「羽田空港跡地第1ゾーン」にビジネスマッチング拠点を設置予定

当金庫は、2020年に「羽田空港跡地第1ゾーン」内に新たなビジネスマッチング拠点を設けます。先端産業に携わる企業が集積する街と、大田区を中心としたお客さまが繋がるお手伝いをしたいと考えています。最先端の産業に携わる方々と共に未来を創造していきます。

HANEDA INNOVATION CITY 全体外観(俯瞰)完成予想図(画像提供:羽田みらい開発株式会社)

