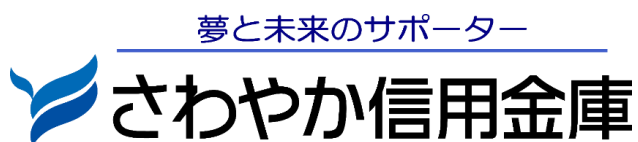


公益社団法人 全日本不動産協会 東京都本部 新入会員様専用  
『 創業支援ローン・チャレンジ 』  
商品概要説明書

2024年8月6日現在

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 融資対象先     | <p>以下の（１）～（５）の全てを満たす方が対象となります。</p> <p>（１）当金庫営業地区内で宅地建物取引業を新規に開業する方<br/>もしくは、開業して５年未満の法人または個人事業を営んでいる方</p> <p>（２）全日本不動産協会東京都本部へ入会を予定している方<br/>（但し、ご融資実行時には、全日本不動産協会東京都本部の会員となっていることが条件となります）</p> <p>（３）具体的な事業計画を有している方</p> <p>（４）東京信用保証協会「創業保証」の保証が得られる方</p> <p>（５）ご融資金額が７００万円を超える方は、当金庫の出資会員に加入できる方</p> |
| 融資金額      | 2, 500万円以内                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 資金用途      | 運転資金・設備資金                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 融資利率      | 年１．０％（固定金利） ※別途、東京信用保証協会所定の保証料が必要となります。                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 融資期間      | <p>（１）運転資金７年以内（１年以内の元金据え置きを含む）</p> <p>（２）設備資金１０年以内（１年以内の元金据え置きを含む）</p>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 融資形及び償還方法 | 証書貸付（毎月元金均等または元利均等割賦の返済）                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 物的担保      | 原則不要です。                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 保証人       | 法人の場合：原則代表者 個人の場合：原則不要                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 保証会社      | 東京都信用保証協会の制度融資「創業支援」での取り扱いとなります。                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 保証料       | 年０．３５％～年０．６０％                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| その他       | <p>（１）ご融資元金の一部繰上げ返済・全額返済や返済条件等の変更をされる場合には、当金庫所定の手数料が必要となります。</p> <p>（２）店頭にてご返済の試算をいたします。</p>                                                                                                                                                                                                            |

詳しくは、当金庫コンサルティングセンター担当者、または営業担当者までお問い合わせください。



<https://www.sawayaka-shinkin.co.jp/>

コンサルティングセンター

電話番号 ０１２０－２５８－３７０

（受付時間 平日 午前９時～午後５時まで）