これから「せいしん」の住宅ローンをご利用になるお客さまへ

せいしん 住宅サポートローン

変動金利	ご融資金額	ご融資期間	担保・保証人
年2.25%（保証料込）	最大500万円	最長50年 ※住宅ローンのご融資期間内	不要

住宅ローン（しんきん保証基金保証付に限る）とセットでご利用いただけます

せいしん 住宅ローン

マイホーム購入

借　換　え

＋

せいしん 住宅サポートローン

マイホーム購入時にかかるインテリアや家電の購入、マイカー購入、ご利用中のその他ローン借換えなどにお使いいただけます。

- ●インテリアや家電等購入
- ●引っ越し、仮住まい
- ●マイカー購入
- ●ご利用中のカーローン借換え
- ●ご利用中のその他ローン借換え

せいしん 静清信用金庫

VEGETABLE OIL INK

FSC ミックス 紙｜責任ある森林管理を支えています FSC® C013080 www.fsc.org

「FSC®認証紙」および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用して印刷しています。

くわしくは、お近くの「せいしん」へ　令和7年3月3日現在

せいしん

住宅サポートローン

商品概要

ご利用いただける方	当金庫の(一社)しんきん保証基金保証付の住宅ローン(有担保)が次のいずれかの条件を満たし、最終返済時年齢が満80歳以下の方 ● 本審査結果が可決 ● 契約後6ヵ月以内
お使いみち	● インテリアや家電等購入資金、引越し費用、仮住まい費用 ● 自動車(オートバイ・自転車を含む)購入資金 ● ローン(無担保)の借換え資金 ※借換え資金はご本人名義のものに限ります ※カードローンの借換えの場合は解約が条件です
ご融資金額	1万円以上500万円以内(1万円単位)
ご融資期間	3ヵ月以上50年以内かつ住宅ローンのお借入期間内
ご融資形式	証書貸付
ご融資利率	変動金利2.25%(保証料含む)
ご返済方法	毎月元金均等・元利均等分割返済(元金返済据置期間は1年以内) ※ご融資金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可
担保・保証人	不要
その他	● ご融資金は、原則としてご購入先等へお振込みいただきます ● 団体信用生命保険を付保する場合は、所定の利率を上乗せします

□ ご融資利率は令和7年3月3日現在の利率であり、金利情勢により変更となる場合がございます
□ ご融資につきましては、審査の結果によってご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください
□ 仮審査申込書の記入内容と本申込時の内容が相違した場合、仮審査の結果にかかわらず、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください

せいしん

住宅ローン
(しんきん保証基金保証付)

商品概要

ご利用いただける方	● 安定継続した収入があり、前年年収が100万円以上の方 ● 団体信用生命保険に加入できる方 ● 当金庫の営業地区内に居住または勤務されている方 ● (一社)しんきん保証基金の保証を受けられる方
お使いみち	● 住宅新築、リフォーム(増改築)資金 ● マンション、建売住宅、中古住宅の購入資金 ● 借換資金(当金庫住宅ローンからの借換は対象外です) ● 住宅用土地の購入資金
ご融資金額	2億円以内(1万円単位)
ご融資期間	50年以内
ご融資利率	当金庫所定の利率を適用いたします
ご返済方法	毎月元利均等分割返済または毎月元金均等分割返済(ご融資金額の50%以内でボーナス時増額返済も可能)
担保	原則、ご融資対象の土地・建物に当金庫を抵当権者とする第一順位の抵当権を設定させていただきます
保証料	(一社)しんきん保証基金所定の保証料がかかります ※住宅ローン実行時に一括していただくものと毎月のご返済(お利息)に含まれるものがあります
手数料	● 住宅ローン事務取扱手数料22,000円(税込)をお支払いいただきます ● 一部繰上返済や全額繰上返済、返済条件を変更する場合等には、当金庫所定の手数料をお支払いいただきます
保証人	原則不要(ただし、所得合算などがある場合は、連帯保証人または連帯債務者になっていただきます)
その他	● ご融資期間中は、ご融資対象の建物に対し、お客さまのご負担で火災保険にご加入いただきます ● 印紙税、抵当権設定に伴う登録免許税、司法書士手数料を別途ご負担いただきます ● くわしくは、店頭・ホームページの商品概要説明書をご覧ください

□ 金利情勢により、金利等条件を変更する場合がございます
□ ご融資利率はお申込時ではなく、当金庫所定の審査に合格された日の利率が適用されます
□ ご融資につきましては、審査の結果によってご希望にそえない場合がございます
□ 仮審査申込書の記入内容と本申込時の内容が相違した場合、仮審査の結果にかかわらず、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください

せいしん
静清信用金庫