

せたしん

# 不動産担保付 パーソナルローン



## 複数のローンをおまとめ!

複数のローンを**1つ**にできる!

複数ローン



せたしん  
不動産担保付 パーソナルローンで  
おまとめ



返済期間延長により毎月の返済額が  
下がります!



## お使いみちは自由

**納税資金**にも使える!

- 相続税や延滞税など  
まとまった税金の納付資金に!
- 税目は問いません!

そのほか  
— お使いみちは —  
自由です!

自己啓発にも!  
趣味・  
レジャーにも!



お借入金額

100万円～5,000万円

お借入期間

1年～25年

ご融資利率

年4.00%～8.00% (変動金利)

年金受給の  
方でも  
お申込み  
いただけます。



詳しくは融資渉外担当者もしくは窓口までお問合せください



ふれあいを大切に

## 世田谷信用金庫

登録金融機関 関東財務局長(登金)第164号

◆ホームページアドレス <http://www.shinkin.co.jp/setagaya>

本店

TEL : (03) 3429-1151 (代)

池尻支店

TEL : (03) 3422-7221 (代)

船橋支店

TEL : (03) 3420-6161 (代)

若林支店

TEL : (03) 3422-7231 (代)

用賀支店

TEL : (03) 3700-7126 (代)

六本木支店

TEL : (03) 3568-6311 (代)

永福町支店

TEL : (03) 3322-4181 (代)

宮崎台支店

TEL : (044) 877-4441 (代)

青葉台支店

TEL : (045) 983-7111 (代)

玉川支店

TEL : (03) 3708-1281 (代)

区役所前支店

TEL : (03) 3419-5131 (代)

等々力支店

TEL : (03) 3701-1141 (代)

駒沢支店

TEL : (03) 3422-3511 (代)

烏山支店

TEL : (03) 3307-8211 (代)

融資形式	証書貸付
対応エリア	原則、当金庫の営業エリア内
対象者 (保証人含)	日本国内の当金庫の営業エリア内に居住又は勤務先がある個人で、以下すべての要件を満たす方 ・当金庫の会員又は会員となる資格を有する方 ・融資実行時における年齢が原則満20歳以上の方 ・制限行為能力者(未成年、成年被後見人、被保佐人及び被補助人)でない方 ・日本国籍を有する方(但し、外国籍でも永住者の在留資格がある場合は対象) ・安定継続した収入のある方(給与所得者、法人役員、年金受給者等)
資金使途	自由(事業性資金、株式購入資金は除く) (※納税資金は本融資実行と同時に完納が条件)
融資金額	100万円以上5,000万円以下(10万円単位)
返済期間	1年以上25年以内(1年単位)
返済方式	元利均等返済方式 ボーナス併用可(但し、ボーナス返済は融資金額の50%まで)
融資利率	当金庫の所定利率(変動金利、当金庫基準金利に連動) 年4.00%、5.00%、6.00%、8.00%(保証料込)
遅延損害金	年14.6%
返済日	毎月25日(当金庫の休業日の場合は翌営業日)
担保	本人又は本人の親族(三親等以内)が所有する不動産にセゾンファンデックスを担保権者とする(根)抵当権を設定(セゾンファンデックスが指定する司法書士が手続き)
連帯保証人	・原則、連帯保証人は不要です。但し、物件所有者は物上保証人とします。 ・総合的判断によりセゾンファンデックスが必要と判断した場合は、保証委託契約での連帯保証人とします。
保証会社	株式会社セゾンファンデックス
事務手数料	保証会社の事務手数料 82,500円(税込) ※不動産担保設定、登記費用関係並びに当金庫所定の事務手数料は別途徴求。
団体信用生命保険	任意(融資額5,000万円迄) 付保の場合融資利率0.6%上乘せ