

# リフォームプラン

令和6年4月1日現在

商品名	しんぐう信金リフォームプラン
ご利用いただける方	① 年齢が満20歳以上の方 ② 安定継続した収入のある方 ③ 一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方
資金使途	ご本人が居住している自宅にかかる次の資金 ① リフォーム（増改築・修繕）資金及びそれに伴う諸費用 ①を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社（消費者金融は除く）から借り入れたローンの借換資金および借換に伴う手数料 ② ご本人が、リフォームを行う物件の取得のために当金庫を含む金融機関から借り入れた住宅ローンまたはそれを借換したもの（借換直近3ヶ月の約定返済で、3営業日以上履行延滞が1度もないことに限る）の借換資金および借換に伴う手数料（①と合わせた申し込みに限る） ③ リフォームに付随して必要となるインテリア等購入資金（①と合わせた申込で100万円まで） 【対象となる自宅の条件】 ご本人または同居家族の持家で、抵当権・差押等の各種（仮）登記がないこと ※次のものは各種（仮）登記から除く ・当金庫融資（事業資金・住宅ローン等）にかかる抵当権及び根抵当権 ・他行住宅ローンにかかる抵当権 【対象とならない資金】 ・支払先が本人またはその配偶者、親、子が営む法人・自営業 ・支払済資金
ご融資金額	1,000万円以内
ご利用期間	3ヶ月以上15年以内
ご支払方法	工事契約先等に振込 ※融資金額の20%または50万円のいずれか大きい金額までは振込みしなくても可
ご融資利率	変動金利型 ※適用金利は融資商品金利情報一覧をご覧ください。
ご返済方法	毎月元金均等・元利均等返済（元金返済据置期間は6ヶ月以内） ※融資金額の50%以内につき6ヶ月ごとの増額（ボーナス）返済併用も可
担保・連帯保証人	不要
団体信用生命保険	加入は任意とさせていただきます。 加入の場合は別途年0.3%の金利がかかります。
必要書類	① ご本人が確認できるもの 運転免許証、取得していない方は次のいずれか （パスポート・健康保険証、顔写真付住民基本台帳カード） ※日本国籍以外の方は、外国人登録証明書 ② 年収が確認できるもの （公的所得証明書、源泉徴収票、確定申告書控など） ③ お使いみちが確認できるもの （見積書、注文書、請求書、工事請負契約書等資金使途が確認できる書類） ④ 対象となる自宅建物の不動産登記簿謄本または全部事項証明書（申込日時点で発効日から3ヶ月以内のもの）
その他	① お申込に際して事前に審査をさせていただきます。 ② 審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ③ 現在のご融資利率やご返済額の試算については当金庫の本支店にお問合せください。