

しんぐう信金リフォームプラン

令和7年4月10日現在

商品名	しんぐう信金リフォームプラン	
ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ① 年齢が満20歳以上の方 ② 安定継続した収入のある方 ③ 次のいずれにも該当しない方 <ul style="list-style-type: none"> ・仮差押・差押もしくは競売の申請または破産・民事再生手続開始等の申出があった方 ・租税を滞納して督促を受けた方、また保全差押を受けた方 ・延滞債務のある方 ・手形交換所の取引停止処分があった方 ・信用を失墜されている方 ・制限行為能力者である方 ・反社会的勢力 ④ 当金庫が貸付を実行して差し支えないと認めた方 ⑤ 日本国籍を有する方、または永住者および特別永住者 	<ul style="list-style-type: none"> ご融資金額 1,000万円以内 ご利用期間 3ヶ月以上15年以内 ご融資形式 証書貸付 ご支払方法 工事契約先等に振込 ※保証金額の20%または50万円のいずれか大きい金額までは振込みしなくても可 ご融資利率 変動金利(周期変動型) ご返済方法 毎月元金均等・元利均等返済(元金返済据置期間は6ヶ月以内) ※保証金額の50%以内につき6ヶ月ごとの増額(ボーナス)返済併用も可 連帯保証人 不要 担保 不要 団体信用生命保険 加入は任意とさせていただきます。 加入の場合は別途年0.3%の金利がかかります。
資金使途 ・対象工事	<p>ご本人が居住している自宅にかかる次の資金</p> <ul style="list-style-type: none"> ① リフォーム(増改築・修繕)資金及びそれに伴う諸費用 ② ①を使途として当金庫を含む金融機関・信販会社(消費者金融は除く)から借り入れたローンの借換資金および借換に伴う手数料 ③ ご本人が、リフォームを行う物件の取得のために当金庫を含む金融機関から借り入れた住宅ローンまたはそれを借換したもの(借換直近3ヶ月の約定返済で、3営業日以上履行延滞が1度もないことに限る)の借換資金および借換に伴う手数料(①と合わせた申し込みに限る) ④ リフォームに付随して必要となるインテリア等購入資金(①と合わせた申込で100万円まで) <p>【対象となる自宅の条件】</p> <p>ご本人または同居家族の持家で、抵当権・差押等の各種(仮)登記がないこと</p> <p>※次のものは各種(仮)登記から除く</p> <ul style="list-style-type: none"> ・当金庫融資(事業資金・住宅ローン等)にかかる抵当権及び根抵当権 ・他行住宅ローンにかかる抵当権 <p>【対象とならない資金】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・支払先が本人またはその配偶者、親、子が営む法人・自営業 ・支払済資金 	<ul style="list-style-type: none"> 必要書類 <ul style="list-style-type: none"> ①本人確認書類(写) <ul style="list-style-type: none"> 運転免許証(表裏) 運転免許証を取得していない方は次のいずれか ・パスポート ・健康保険証(※別途書類が必要になります。詳しくは当金庫窓口までお問合せ下さい。) ※日本国籍以外の方は、外国人登録証明書 ②年収確認書類(写) <ul style="list-style-type: none"> ・公的機関が発行した所得を証明する書類(住民税決定通知書、住民税納税通知書、納税証明書その2等) ・確定申告書の控(税務署・市町村の文書收受印のあるもの) ・源泉徴収票 ・給与明細書(給与所得者で勤続年数が短く、公的所得証明書、源泉徴収票は取れない方) ・年金振込通知書、年金額改定通知書、年金裁定通知書、年金受取口座の通帳・電算機打出資料 ③資金使途確認書類(写) <ul style="list-style-type: none"> 見積書、注文書、請求書、工事請負契約書等資金使途が確認できる書類(借換が含まれる場合) ・借換対象ローンの融資残高ならびに本人名義の借入であることがわかる融資残高確認書類(返済予定表等で融資残高が判明しない場合は、別途、残高証明書等) ・借換対象ローンの資金使途がわかる書類(返済予定表、申込書控等) ・対象となる自宅建物の不動産登記簿謄本または全部事項証明書(申込日時点で発効日から3ヶ月以内のもの) その他 <ul style="list-style-type: none"> ・審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ・現在のご融資利率やご返済額の試算については当金庫の本支店にお問合せください