

令和5年12月1日

お客さま 各位

高岡信用金庫

**『たかしん住宅サポートローン』『たかしん住宅サポートローンワイド』新規取扱のご案内**

平素は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。

このたび、高岡信用金庫(理事長 永岩 聡)では、本年12月1日(金)より『たかしん住宅サポートローン』および『たかしん住宅サポートローンワイド』を新規にお取扱することとなりましたので、ご案内いたします。

当金庫住宅ローンをご利用されているお客さまを対象とし、住宅購入後のライフイベントにおける様々な資金ニーズや既存のローンを「おまとめ」し、ライフプランに合わせたゆとりのあるご返済が可能となる等、フリーローン機能付き商品となっております。お申込みは、最寄りの営業店で受付しております

なお、概要については下記のとおりとなっております。

高岡信用金庫は、今後も地域の皆様の繁栄と地域経済の発展のために、よりよい金融サービスを提供してまいりますので、ご愛顧のほど宜しくお願いいたします。

**1. 商品概要**

	① たかしん住宅サポートローン	② たかしん住宅サポートローンワイド
ご利用いただける方	当金庫の(一社)しんきん保証基金保証付住宅ローン(有担保)が次のいずれかの条件を満たし、最終返済時年齢が満80歳以下の方 ① (一社)しんきん保証基金保証付住宅ローン本審査結果が可決または条件付可決 ② (一社)しんきん保証基金保証付住宅ローン契約中で貸付実行日から6カ月以内	当金庫の住宅ローン(有担保)(保証会社は問わない)を契約中(ご返済中)で、最終返済時年齢が満80歳以下の方  ※住宅ローンが延滞中の場合は対象外
お使いみち	・インテリア、家電等購入資金、引越費用 ・自動車(オートバイ、自転車を含む)購入資金 ・ローン(無担保)の借換資金 ※カードローンは解約が条件となります。	健康で文化的な生活を営むために必要な資金で次のいずれかに該当するもの ・申込人またはその家族が必要とする資金 ・ローン(無担保)の借換資金 ※カードローンは解約が条件となります。
ご融資金額	500万円以内	500万円以内
ご融資期間	3か月以上40年以内 かつ住宅ローンの保証期間内	3か月以上20年以内
ご融資利率	変動金利 年1.80%	変動金利 年2.40%
必要書類	【本人確認書類】必要 【資金使途確認書類】必要 【年収確認書類】不要 【その他】・住宅ローンが可決または実行後6カ月以内であることの確認書類 ・ご印鑑(預金取引にご使用の印鑑)	【本人確認書類】必要 【資金使途確認書類】必要 【年収確認書類】保証金額100万円超は必要 【その他】・住宅ローンが延滞中でないことの確認書類 ・ご印鑑(預金取引にご使用の印鑑)
担保・保証人	・(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。	
手数料 その他	・お借入金は、原則としてお支払先へ振込させていただきます。 ・振込手数料については別途ご負担いただきますので、あらかじめご了承ください。 ・一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。	

※上記以外の詳細につきましては、当金庫HP内リンク先にてご確認をお願いいたします。

以上