



多摩ブルー賞【技術・製品部門】

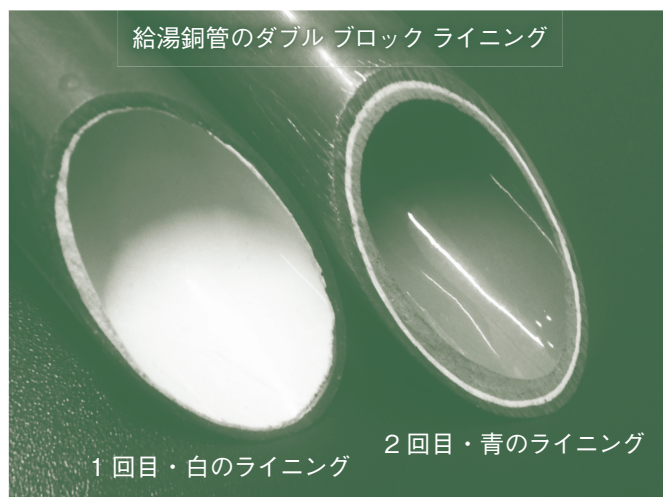
日本リニューアル株式会社

漏水をブロック！ リ・パイプ ブロック工法！

令和元年の全国のマンションストック数は665万戸となっています。その中で約530万戸のマンションで給湯銅管が使用されています。この銅管は経年15年位からピンホールと呼ばれる孔(あな)が開き漏水する事故が多発しています。経年が進む中でますます漏水が増えて火災保険料が4倍～6倍に値上りしたり、火災保険に加入できなくなったりして、社会問題に発展しています。かつ、漏水すると階下にご迷惑をお掛けし、火災保険に加入していないと実費負担で階下の被害を補償しなければなりません。経年25年以上のマンションの漏水事故は75%にも上り、給湯銅管の漏水がほとんどです。

また、漏水させたお宅はどこで漏水しているかを探さずだけで床や壁を壊して銅管補修をしなければなりません。そのために内装復旧代が大きな負担になっています。あまり費用を掛けずに給湯管をなんとかしようとするとう露出配管になり、美観と共に資産価値も低下します。こうしたマンションのネガティブを解消する対策がありませんでした。

このマンションの問題、銅管の漏水問題を解消するべく、銅管の漏水を未然に防ぐ、漏水の孔を塞ぎ再生させる工法が「リ・パイプブロック工法」なのです。3つの特許を取得し、床も壁も壊さず、露出配管にもせず、今のままの状態を維持できます。この特許工法でマンションライフの健全化に貢献いたします。



会社概要

代表取締役社長 工藤 秀明

本社所在地 〒180-0023 東京都武蔵野市境南町2-11-22 第一飛翔ビル2F

業務内容 管工事業

資本金 1,000万円

沿革 創業 昭和59年

主な販売・受注先 各マンションの管理組合、名鉄不動産(株)、名鉄コミュニティライフ(株)、東レ建設(株)、東洋コミュニティサービス(株)等

従業員数 正社員:21名(パート・アルバイト:2名) 平均年齢:36歳

連絡先

担当者 技術営業部 工藤 健

URL <http://n-renewal.co.jp>

E-mail info@n-renewal.co.jp

TEL 0422-26-1117

FAX 0422-26-1118