

me:rise 立川インキュベーション会員規約

me:rise 立川インキュベーション会員規約（以下「本規約」という。）は、多摩信用金庫（以下「当金庫」という。）が運営をする「たましん地域/未来共創センターme:rise 立川」（以下「本施設」という。）の会員について定める。

第1条（総則）

会員は、本規約及びme:rise 立川施設利用規約（以下「利用規約」という。）並びに別途当金庫が定める各種規約（以下まとめて「利用規約等」という。）を遵守の上で本施設を利用するものとする。なお、本規約と利用規約との間で矛盾又は抵触がある場合には、本規約が優先して適用されるものとする。

第2条（規約の変更）

当金庫は、当金庫の裁量により本規約を変更する事がある。本規約を変更する場合、本規約を変更する旨及び変更後の規約の内容並びに効力の発生日について、本施設への掲示、ホームページへの掲載により利用者へ周知する。その効力は本規約第3条に定めるすべての会員に及ぶものとする。

第3条（会員）

本規約にて定める会員は、利用規約第4条にて定めるインキュベーション会員とする。

第4条（サービスの内容）

当金庫は、会員に対して本施設のサービス及び利用可能スペース（以下「本サービス」という。）を提供する。

1. 利用規約第5条4項に規定するサービスの全部又は一部。
2. 会員は、利用規約第5条3項に定めるスペースのうち、共有スペース及びブース席を利用することができる。

第5条（入会資格）

会員の入会資格は、次の各号の項目を全て満たすこととする。

1. 個人又は法人で、利用規約等に同意し、遵守する者。なお、18歳未満の者が会員となるには、法定代理人の同意及び同意書が必要となる場合がある。
2. 利用規約第11条に規定する各項に該当をせず、かつ将来にわたってこれに該当をしない者。
3. 過去に利用規約第12条に規定する利用禁止に該当した事がない者
4. 当金庫の普通預金口座を開設し、当該口座から利用料金及びオプション料金（以下「利

用料金等」という)を口座振替にて支払うこと

5. 次の各号のいずれか一つを満たす者

- (1) 創業前の個人
- (2) 創業後3年未満の個人または法人
- (3) 概ね6ヵ月以内に新規事業の立ち上げを計画している個人または法人
- (4) 新規事業を立ち上げて1年未満の個人または法人
- (5) その他、当金庫が入会を認めた者

第6条 (利用条件)

- (1) 事務所として使用すること(工場、倉庫及び教室等の会場としての使用は不可)
- (2) 事業を行うこと(サークル活動やボランティア等の使用は不可)
- (3) 年2回(決算後、半期経過後)当金庫に営業実績を報告すること
- (4) 当金庫の求めに応じて当金庫職員と面接をすること
- (5) 本施設内で開催されるセミナー、勉強会に積極的に参加をすること

第7条 (会員申込み)

本規約第3条に定める会員申込みを希望する場合、利用規約等に同意し、当金庫が定める方法により会員申込みをするものとする。

当金庫は、会員申込みに対し所定の審査を行う。なお、当金庫は、その自由な裁量により会員申込みを承認し、または承認しない事ができ、承認しない場合はその理由を示さないものとする。当金庫は会員申込み者または会員に対し、当金庫が必要と判断する資料の提出を求める事ができる。

第8条 (契約の成立)

当金庫が会員申込みを承認した場合、別途当金庫が指定する利用申込書および必要書類を当金庫に提出する事で本施設の利用に関する契約(以下「本契約」という。)が成立し、本サービスを利用する事ができる。

第9条 (利用目的及び契約期間)

会員は、『me:rise 立川施設利用申込書』(以下「利用申込書」という。)に記載した用途のみ本施設を利用することができる。

本契約の契約期間は、1ヵ月(月末締)とし、会員又は当金庫のいずれからも期間満了までに何ら申し出の無い場合、本契約は、従来と同一の条件にて1ヵ月間更新されるものとする。但し、原則として契約日より3年を超えて更新する事はできない。

第10条（利用料金）

1. 当金庫は、毎月26日付で翌月の本施設の利用にかかる利用料金及びオプション料金（以下「利用料金等」という）の請求をする。なお、支払い方法は口座振替のみとし、多摩信用金庫の口座から行うものとする。また、これらの支払いにかかる消費税は、会員の負担とする。消費税法の改正等により消費税率が変更される場合、適用日以降に該当する期間の諸費用にかかる消費税について、前払い金を含め法改正の内容に従い、本会員は負担するものとする。
2. 利用料金等はme:rise立川料金表に定める。
3. 利用開始日が月の途中である場合には、当月の利用料金等は日割り計算（10円未満切捨て）する。
4. 当金庫は、当金庫の裁量により利用料金等を変更する場合がある。この場合、変更日の1ヵ月前までに利用規約第2条に定める方法により利用者に告知をすることとする。
5. 利用料金等は、本サービスの利用状況に関わらず、本契約終了日の属する月の末日まで発生する。

第11条（退会）

会員は、本契約を所定の方法で解除し、退会する事ができる。

1. 会員は、退会希望月の3ヵ月前の7日までに退会の申請及び所定の手続きを行い、本施設スタッフに提出することで、退会する事ができる。
2. 退会日は、退会希望月の末日とし、会員は退会申請後も退会日まで本施設を利用できる。
3. 本施設の利用の有無に関わらず、退会月における利用料金の日割り計算は行わず、利用料金の全額を払うものとする。また、すでに支払い済みの利用料金は返金しない。
4. 会員は、未払い利用料金がある場合は、退会手続き完了後においても支払い義務を負うものとする（本規約第12条に定める当金庫による契約の解除を含む）。

第12条（当金庫による契約の解除）

次の各項のいずれかに該当する時由が生じた時は、当金庫は何らの催告なく、本契約を解除し、会員を退会させる事ができる。

1. 会員が利用規約第10条に定める禁止事項を行ったとき
2. 会員が利用規約第11条に定める事項に該当すると認められたとき
3. 会員が利用規約第12条に定める事項に該当したとき
4. 会員が利用料金等の支払いを3ヵ月以上滞納したとき
5. 会員が他の利用者の本施設利用に支障が生じる行為又は迷惑となるような行為をし、当金庫が改善を促しても改善がみられないとき

第13条（利用料金の返還）

本規約第12条に定める当金庫による契約の解除によって退会したとしても、利用料金等は原則返還・減額をしない。また、すでに発生したものは原則免除しない。

第14条（会員資格の譲渡、貸与）

会員は、いかなる場合も自己の会員資格を第三者に譲渡・貸与または担保に供する事はできない。

第15条（本サービスの停止又は終了）

当金庫は、次の各項のいずれかの事由により、事前に告知する事なく、やむを得ず本サービスの全部又は一部の提供の停止や利用制限、並びに本サービスの提供を終了する可能性がある。

1. 本施設内の設備の保守、点検、本施設内の改装、修理などを行う場合
2. 火災、停電等の事故により本サービスの提供ができない場合
3. 天変地異、テロ、疾病その他の不可抗力事由にもとづき、本サービスの提供ができない場合
4. 行政の指導、法令の定め等の事由により、当金庫が本サービスを提供する事が適切でないと判断した場合
5. その他、当金庫が合理的と判断する事由により、本サービスの提供を停止又は終了する場合

第16条（原状回復・明け渡し）

1. 会員は、退会するときは、会員が本施設内に設置した備品等を本会員の責任において撤去し、本施設を原状回復して引き渡さなければならない。但し、会員の通常の使用に伴い生じた損耗は除く。
2. 会員は、契約終了日より10日を過ぎても当該申込みスペースの残置物を撤去しない場合、当金庫は会員が残置物の所有権を放棄したものとみなし、当金庫の任意の方法で当該残置物等を処分する事ができる。この場合、当金庫は会員に対して残置物の処分に要した経費を全額請求することができる。

第17条（利用者の通知義務）

会員は、あらかじめ当金庫に届け出ていた事項（利用申込書に記載した用途を含む）に変更が生じた場合には、当金庫に対し、書面にて通知し、当金庫の承諾を得る必要がある。

第18条（準拠法・管轄裁判所）

本規約は、日本法に準拠するものとし、本規約について紛争が生じたときは、東京地方裁判

所立川支部又は立川簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とする。

以上

(2023年5月10日現在)