

リフォームプラン

平成30年4月1日現在

1. 商品名	リフォームプラン
2. ご利用いただける方	次の条件をいずれも満たす方 ①満20歳以上の方 ②安定、継続した収入がある方 ③一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方 ④当金庫の営業区域内にお住まい、またはお勤めか営業をなさっている方 ⑤申込本人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくはその家族が所有している自宅、またはその家族が居住し申込人が所有している自宅であること ⑥他行住宅ローンにかかる抵当権(根抵当権は除く)および当金庫貸付(事業資金、住宅ローン等を含む)にかかる(根)抵当権を除き、自宅建物について(根)抵当権、差押等の各種登記がされていない方
3. お使いみち	申込人が居住している自宅の増改築・修繕資金 ①設備修繕工事(システムキッチン・浴槽・冷暖房システム等) ②家屋修繕工事(外壁の塗装、車庫・物置の設置、畳・襖の張替え等) ③家屋増改築工事(子供部屋の増築等) ④太陽光発電等の省エネシステムの購入・設置 ⑤リフォームローン・住宅ローンの借換資金 ⑥リフォームに付随して必要となるインテリア購入資金 (ただし、リフォームと合わせた場合のみ100万円までご利用できます)
4. ご融資金額	1,000万円以内 ご融資金は、工事契約先等への振込みとなります。
5. ご利用期間	15年以内
6. ご融資利率	当金庫所定の利率を適用させていただきます。 金利は固定金利の適用となります。
7. 金利引下げ	①次のいずれか1項目以上のお取引実績のある場合は0.3%の金利引下げをいたします。 ・給与振込・年金振込・定期預金・定期積金・住宅ローン・出資金 ②また次に該当する場合は、①に上乗せして金利引下げさせていただきます。 ・子育て支援 大学生以下のお子様を扶養されている場合、一律0.1%金利引下げいたします。 ・シルバー支援 ローンお申込時の年齢が、65歳以上の場合、一律0.2%金利引下げいたします。
8. ご返済方法	毎月元金均等返済、または元利均等返済。ボーナス併用返済のご利用が可能です。但し、ボーナス返済分はご融資額の50%以内までとします。
9. 担保・保証人	一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので、保証人・担保は必要ありません。但し、保証基金所定の保証料をご負担いただきます。
10. 保証料	保証料はご融資利率に含まれています。
11. 手数料	手数料は必要ありません。
12. お申込に必要な書類	①運転免許証(お持ちでない方は、運転経歴証明書・パスポート・健康保険証 [*] ・個人番号カード) [*] 健康保険証のご提示時には「犯罪による収益の移転防止に関する法律」において追加確認措置が定められています。金庫所定の手続きについては別途お問い合わせください。 ②所得(年収)を証明するもの(保証金額100万円以下は年収証明不要) ③資金使途確認書類(見積書・注文書・請求書等) ④振込依頼書
13. その他	お申込に際しては、事前の審査をさせていただきます。結果によってはご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。