しんきん リフォームプラン

変動金利

年3.505%

〈保証料込み〉

POINT

お風呂やキッチン・トイレなどの水まわりから・オール電化や屋根の葺き替えにもご利用いただけます。

最長15年までご融資可能！

〈特別金利対象条件〉

右記のいずれか一つでも該当する場合は通常金利よりマイナス0.3%

①太陽光発電設備
②ガス省エネ（エコウィル・エコジョーズ・エネファーム等）
③電化住宅（エコキュート・オール電化住宅対象設備）
④耐震改修工事（評定1.0未満の耐震改修工事）
⑤エコリフォーム（断熱改修工事・住宅用太陽熱利用システム・節水型トイレの設置等）
⑥バリアフリー改修（手すりの設置・段差解消・廊下幅の拡張等）

ご利用いただける方	・年齢が満２０歳以上の方 ・安定継続した収入がある方 ・当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 ・（一社）しんきん保証基金の保証が受けられる方 ・自宅建物について（根）抵当権・差押え等の各種（仮）登記がない方。ただし、他行住宅ローンにかかる抵当権（根抵当権は除く）および当金庫貸付にかかる（根）抵当権は除きます。
お使いみち	申込人が居住（居住予定を含む）し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住（居住予定を含む）し申込人が所有している自宅に関する次の資金 ・住宅修繕・増改築等のリフォーム ・リフォームローンの借換 ・リフォームまたはリフォームローンの借換と合わせた住宅ローンの借換 ・インテリア・家電等の購入資金（リフォームと合わせた申込で１００万円まで）
ご融資金額	1，000万円以内（１万円単位）
ご融資期間	３カ月以上１５年以内（元金返済据置は６カ月以内）
ご融資利率	・変動金利 ＊金利変動の基準…借入後の利率は基準利率（当金庫短期貸出最優遇金利）の変更にともない、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられます。 なお、変更日より２週間後の応答日の翌日以降最初に到来する利息支払日の翌日からの適用となります。
保証料	・金利に含まれます。

ご返済方法	毎月元金均等または毎月元利均等返済とし、６ヵ月ごとのボーナス月増額返済もできます。ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の５０%までとなります。元金据置期間は６ヵ月まで可能です。
担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
団体信用生命保険	団体信用生命保険にご加入いただきます(保険料は当金庫が負担いたします)。
ご用意いただくもの	・ご印鑑（ローン返済用口座として使用される預金口座のお届け印鑑） ・ご本人確認書類（運転免許証等） ・ご融資金額１００万円超の場合は、前年度の年収確認書類 ・見積書・注文書・請求書等の資金使途確認書類 ・自宅建物の不動産登記簿謄本または全部事項証明書（発行日から３ヶ月以内のもの） ・日本国籍以外の方は、特別永住者証明書等 【優遇制度をご利用いただく場合】 ・エコ対象設備の設備名やバリアフリー工事名等が記載された書類 ・耐震診断報告書
その他	ご融資金は、原則として工事契約先等へお振込みによりお支払いいただきます。なお、お振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。

■実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
■審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
■金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。
■毎月のご返済額等につきましては、当金庫ホームページまたは窓口にて試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
■詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。

きっとみつかる、しんきんで
徳島信用金庫

2025年4月1日現在