

商品概要説明書

商品名	よなごしんきんリフォームローン 500
ご利用いただける方	当金庫の地区内にお住まいの方またはお勤めの方で次の条件を満たされる方 ・お借入時の年齢が満 18 歳以上で、かつ完済時満 75 歳以下の方(個人事業主、会社役員の方はご利用いただけません) ・安定継続した収入がある方 ・その他当金庫の審査基準に適合される方かつ以下のいずれかに該当する方 ①当金庫の住宅ローン、住宅金融支援機構融資をご利用の方 ②当金庫に給与振込(10 万円以上)または、財形貯蓄をご指定の方 ③同居のご家族が当金庫に公的年金振込をご指定いただいている方 ④本件実行時まで、当金庫へ新たに給与振込または年金振込(同居家族含む)のご指定をしていただける方
お使いみち	・リフォーム資金(増改築・修繕)及びそれに伴う諸費用、付随するインテリア等購入資金 ・太陽光発電システム取付、住宅のオール電化・ガス化に対する資金及びそれに伴う諸費用 ・エクステリア資金 ・上記資金に伴う、リフォーム資金の借換え ただし、上記資金の工事契約先ないし工事施行業者が、申込人又はその配偶者・親・子が営む法人・自営業者の場合は対象となりません。
お借入金額	500 万円以内(1 万円単位) ・所要金額の80%以内といたします。 ・年間返済負担比率による制限がございます。詳しくは、当金庫ホームページをご参照ください。
融資期間	300 万円以内の場合・・・10年以内 300 万円超の場合・・・15年以内
融資利率	【変動金利】 ・利率は、当金庫の短期プライムレート(以下、基準金利といいます。)の変動を基準に決定します。 ・ご融資期間中、基準金利の変更があった場合は、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられ、毎月のご返済額も変更となる場合があります。 ※適用金利は、窓口までお問い合わせください。当金庫ホームページでもご覧いただけます。
ご返済方法	毎月元利均等返済 ※ボーナス時増額返済もご利用いただけます(6 ヵ月毎でお申込額の 30%以内)。
保証人・担保	・保証人は原則1名必要です。 ①ご融資の対象建物の所有者がお申込人以外の方の場合、その所有者を連帯保証人といたします。 ②上記①に該当しない場合で、完済時の年齢が70歳以上の場合は、当金庫営業エリア内に居住する配偶者以外の相続人を連帯保証人といたします。 ・担保は不要です。
必要書類	【本人確認書類】 ・運転免許証(表裏)またはパスポート等顔写真付きの本人確認書類 ・顔写真付き本人確認書類を所有していない方は、資格確認書(表裏)および住民票抄本または公共料金の領収書等の写し 【所得確認書類】 公的証明書または源泉徴収票 【資金使途確認書類】 見積書、工事請負契約書等ならびに固定資産証明書[申込人及び建物所有者(連帯保証人)]
その他	・上記のほか、当金庫所定の審査によりご希望に沿えない場合もありますので、あらかじめご了承ください。 ・当金庫での本件を含むすべてのお借入額が700万円を超える場合、出資に加入していただきます。 ・ローン契約書に対する印紙税がかかります。 ・融資関連手数料につきましては、当金庫ホームページをご参照ください。 ・店頭にてローンシミュレーションもいたしますのでお気軽にご相談ください。
ローン商品に関するお問合せ先	お近くの営業店または下記までお問合せください。 ローン相談窓口専用フリーダイヤル 0120-475-005 受付 9時～17時(平日のみ)
当金庫の苦情・相談窓口	お客様相談室 フリーダイヤル 0120-475-818 受付 9時～17時(平日のみ)
当金庫が契約している指定紛争解決機関	全国しんきん相談所(9時～17時、電話:03-3517-5825)、 東京弁護士会(電話:03-3581-0031) 第一東京弁護士会(電話:03-3595-8588) 第二東京弁護士会(電話:03-3581-2249)